

Изменение № 1 ТКП 458-2023 (33240)

ПРАВИЛА ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ
ТЕПЛОУСТАНОВОК И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

ПРАВИЛЫ ТЭХНІЧНАЙ ЭКСПЛУАТАЦЫІ
ЦЕПЛАЎСТАНОВАК І ЦЕПЛАВЫХ СЕТАК СПАЖЫЎЦОЎ

Введено в действие постановлением Министерства энергетики Республики Беларусь от ____
____ 202_ г. № ____

Дата введения 20__ - __ - ____

Раздел 1. Первый абзац. Текст: «, в том числе потребителей тепловой энергии.» исключить.

Раздел 2. Дополнить ссылкой:

ГОСТ 31311-2022 Приборы отопительные. Общие технические условия.

Раздел 3. Терминологические статьи 3.5, 3.6, 3.9 изложить в новой редакции:

«**3.5 грязевик; фильтр:** Устройство, предназначенное для очистки теплоносителя от сторонних механических нерастворимых примесей путем осаждения за счет изменения потока теплоносителя и последующей фильтрации.»;

«**3.6 дублирование:** Управление теплоустановкой и выполнение других функций на рабочем месте оперативного или оперативно-ремонтного персонала, исполняемых под наблюдением опытного работника.»;

«**3.9 потребитель:** Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, гражданин, использующие тепловую энергию, система теплоснабжения которых присоединена в установленном порядке: к тепловым сетям, находящимся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении энергоснабжающей организации или организации, осуществляющей передачу тепловой энергии; к собственному источнику.»;

Примечание – Термин потребитель используется только в целях настоящего технического кодекса»

терминологическую статью 3.10 исключить;

терминологическая статья 3.17. Заменить слова: «функциональные (должностные)» на: «трудо-
вые»;

терминологические статьи 3.22, 3.28 изложить в новой редакции:

«**3.22 тепловое хозяйство:** Совокупность зданий и сооружений с теплоустановками и (или) тепловыми сетями, предназначенными для транспортировки и (или) использования тепловой энергии.».

«**3.28 узел смешения:** Комплекс устройств теплового пункта, предназначенный для смешивания потоков с различной температурой с целью регулирования температуры общего потока теплоносителя.».

дополнить терминологическими статьями 3.32-3.33:

«**3.32 компактный тепловой пункт; КТП:** Тепловой пункт, оборудование которого размещено в запираемом на замок металлическом шкафу [2].»;

«**3.33 структурное подразделение организации:** Выделенная часть организации (например, служба, отделение, участок, цех, филиал, центр обслуживания или иное подразделение).»;

Пункт 4.1 после слов «Организация эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей» дополнить словом: «потребителей».

Пункт 4.2. Первый абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»;

четвертое перечисление. Исключить слово: «(рабочих)»;

дополнить абзацем:

«Здесь и далее по тексту требования настоящего технического кодекса, предъявляемые к руководителю организации (структурного подразделения), распространяются также на индивидуального предпринимателя.».

Пункт 4.3 изложить в новой редакции:

«4.3 Для выполнения обязанностей по организации эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей, установленных настоящим техническим кодексом, распорядительным документом руководителя (технического руководителя) организации из числа административно-технического персонала назначается лицо, ответственное за тепловое хозяйство, а также лицо, исполняющее обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство, на период его длительного отсутствия (отпуск, болезнь, командировка) (далее – лицо, исполняющее его обязанности.).

Пункт 4.4. Второй абзац исключить.

Пункт 4.5 изложить в новой редакции:

«4.5 Лица, ответственные за тепловое хозяйство организации и ее структурных подразделений, в том числе лица, исполняющие их обязанности, назначаются после прохождения указанными лицами проверки знаний в соответствии с требованиями 5.2.».

Пункт 4.6 После слова «включительно» исключить слово «(микроорганизации)»; дополнить абзацем:

«В организациях с численностью работающих до 15 человек может не назначаться лицо, исполняющее обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство.».

Пункт 4.7 изложить в новой редакции:

«4.7 Допускается эксплуатация теплоустановок и тепловых сетей с соблюдением требований настоящего технического кодекса, ТКП 459 и других ТНПА по договору со специализированной организацией. При этом обязанности лица, ответственного за тепловое хозяйство, а также лица, исполняющего его обязанности, на обслуживаемых объектах теплоснабжения могут исполняться лицом из числа работников специализированной организации. В этом случае возложение обязанностей осуществляется распорядительным документом специализированной организации. Копия договора на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей вместе с копией распорядительного документа в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора передаются потребителем в территориальное подразделение органа госэнергонадзора.

В случае расторжения договора на обслуживание теплоустановок и тепловых сетей, увольнения лица, ответственного за тепловое хозяйство, лица, исполняющего его обязанности, или снятия с работника обязанностей ответственного за тепловое хозяйство руководитель (технический руководитель) специализированной организации обязан в течение 10 рабочих дней со дня принятия распорядительного документа (расторжения договора) письменно сообщить об этом в территориальное подразделение органа госэнергонадзора.»

Пункт 4.8. Первый абзац. Изложить в новой редакции:

«4.8 Лицо, ответственное за тепловое хозяйство организации (структурного подразделения организации) и лицо, исполняющее его обязанности, обязаны обеспечить:»;

Третье перечисление. Заменить слово: «эффективное» на «рациональное»; восьмое перечисление изложить в новой редакции:

«– выполнение предписаний органа госэнергонадзора, областных и Минского городского управлений по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов Департамента по энергоэффективности Государственного комитета по стандартизации в установленные сроки;».

Пункт 5.2. Изложить в новой редакции:

«5.2 Эксплуатацию теплоустановок и тепловых сетей осуществляет персонал, имеющий соответствующую квалификацию, прошедший стажировку, инструктаж, проверку знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей в объеме требований НПА, настоящего технического кодекса, ТКП 459, других ТНПА, локальных правовых актов (ЛПА), соблюдение которых входит в его трудовые обязанности, в том числе проверку знаний по вопросам охраны труда.

Без наличия соответствующего подготовленного персонала или договора со специализированной организацией эксплуатация теплоустановок и тепловых сетей потребителей запрещается.

Пункт 5.3. Второе перечисление. Изложить в новой редакции:

«– вводный, первичный на рабочем месте, повторный, внеплановый и целевой инструктажи по охране труда;».

Пункт 5.4. заменить слова: «профессиональные (должностные)» на: «трудовые»;

Пункт 5.5. Первый абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»;

Второй абзац. Заменить слова: «профессиональным (должностным)» на: «трудовым».

Пункт 5.8. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения).».

Пункт 5.9. Первый абзац изложить в новой редакции:

«5.9 Проверка знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей в объеме требований настоящего технического кодекса, ТКП 459, других НПА, ТНПА и ЛПА проводится комиссией, созданной распорядительным

документом руководителя (технического руководителя) организации (структурного подразделения), в составе не менее трех человек с соблюдением требований 5.11 из числа руководителей и специалистов с обязательным участием руководителя (технического руководителя) организации (структурного подразделения):".

Пункт 5.11. Первый абзац изложить в новой редакции:

«5.11 Лицо, ответственное за тепловое хозяйство организации, и лицо, исполняющее его обязанности, назначенные в установленном порядке, должны проходить проверку знаний в комиссии с обязательным участием представителя органа госэнергонадзора.»

третий абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 5.13. Первый абзац. Второе предложение изложить в новой редакции:

«Результаты проверки знаний заносятся в журнал проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей, оформленный по форме, приведенной в приложении А (А.1).»;

дополнить абзацем (после первого):

«Выписка из журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей проверяемому лицу оформляется по форме, приведенной в приложении А (А.2) с учетом требований [3].»;

второй абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 5.15 Слова «в соответствии с [2] и [3].» заменить на: «в соответствии с [4] и [5].».

Пункт 5.16. После слов «за тепловое хозяйство организации», «руководитель (технический руководитель) организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 6.1. Первый абзац изложить в новой редакции:

«6.1 Приемка в эксплуатацию теплоустановок и тепловых сетей должна осуществляться в порядке, установленном в [6].».

Пункт 6.4. Слова «собственного теплоисточника» заменить на слова: «собственному теплоисточнику».

Пункт 7.1. Первый абзац. Пятое перечисление. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»;

седьмое перечисление исключить.

Второй абзац после слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 7.2. Пятое перечисление. Слово «(подразделения)» заменить текстом: «(структурного подразделения)», после слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»; двенадцатое перечисление исключить.

Пункт 7.3. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 7.5. Первый абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»;

четвертый абзац. Слово «в натуре» исключить.

Пункт 7.6. Первый абзац. После слова «организаций» дополнить словами: «(структурных подразделений)»;

второй абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 7.7. Второй абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 7.8. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 7.9. Первый абзац. Второе перечисление после слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»;

Второй абзац после слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 7.10 изложить в новой редакции:

«7.10 Ремонтный персонал обеспечивается регламентами технологических процессов выполнения ремонтных работ.».

Пункты 8.2, 8.4. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 8.5 исключить.

Пункт 9.3. Третий абзац. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)»;

четвертый абзац. После слова «организаций» дополнить словами: «(структурных подразделений)»;

Пункт 9.5 изложить в новой редакции:

«9.5 Техническое обслуживание и ремонт трубопроводов пара и горячей воды, сосудов, работающих под давлением, подконтрольных Департаменту по надзору за безопасным ведением работ в промышленности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь (далее – Госпромнадзор), должны осуществляться в соответствии с требованиями [7].».

Пункт 10.4 изложить в новой редакции:

«10.4 В зависимости от назначения трубопровода и параметров среды поверхность трубопровода должна иметь опознавательную окраску и маркировочные надписи.

Опознавательная окраска трубопроводов, условное обозначение, размеры букв и расположение маркировочных надписей должны быть выполнены с учетом ГОСТ 14202.».

Пункт 10.7 изложить в новой редакции:

«10.7 Для контроля за состоянием тепловых сетей и теплоустановок, режимов их работы регулярно по графику производится обход. Частота обходов устанавливается в зависимости от типа оборудования и его состояния, но не реже одного раза в неделю. Выявленные при обходе дефекты должны быть занесены в журнал учета дефектов и ремонтов и устраняться немедленно (дефекты, не приводящие к возникновению аварий, которые не могут быть устранены без отключения тепловых сетей и теплоустановок должны быть устранены в период ближайшего их отключения).».

Пункт 11.1. Слова «учитывать [6].» заменить на: «учитывать [8].».

Пункт 11.4. Третий абзац. Заменить слово: «пленке» на «оболочке». После слова «токов» дополнить словами: «в соответствии с [9].».

Пункт 11.7. Третий абзац исключить.

Пункт 11.8. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 11.13. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 11.16. Первое предложение исключить.

Пункт 11.18 исключить.

Пункт 12.8. Слова «с требованиями [8].» заменить на: «с требованиями [10].».

Пункт 13.4. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 13.5 изложить в новой редакции:

«13.5 Для контроля за состоянием трубопроводов и оборудования теплового пункта и режимов их работы должен производиться осмотр. Периодичность осмотров с указанием программ осмотров должна быть отражена в руководстве (инструкции) по эксплуатации теплового пункта в зависимости от типа оборудования и его состояния, но не реже одного раза в неделю. Выявленные при обходе дефекты должны быть занесены в журнал учета дефектов и ремонтов и устраняться немедленно (дефекты, не приводящие к возникновению аварий, которые не могут быть устранены без отключения трубопроводов и оборудования теплового пункта, должны быть устранены в период ближайшего их отключения).».

Пункт 13.9. Слова «в соответствии с [8]» заменить на: «в соответствии с [10]». Текст «и опознавательную окраску в соответствии с ГОСТ 14202, ГОСТ 12.4.026 и другими ТНПА.» исключить.

Пункт 13.10. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 13.16 заменить слово «теплоты» на: «тепловой энергии».

Пункт 13.19 изложить в новой редакции:

«13.19 Доступ посторонних лиц в помещения тепловых пунктов (КТП), к тепловым узлам должен быть исключен. Двери тепловых пунктов, тепловых узлов должны иметь запирающие устройства. Ключи от них должны находиться в точно установленных местах и выдаваться персоналу, указанному в списке, утвержденном лицом, ответственным за тепловое хозяйство организации (структурного подразделения). На дверях должна быть надпись: «Теплопункт. Посторонним вход воспрещен», а также должна быть размещена табличка, содержащая информацию: лицо, ответственное за оборудование теплового пункта, с указанием фамилии, собственного имени, отчества (если таковое имеется), номер контактного телефона для связи.

В шкафу КТП, в тепловом узле должна находиться техническая документация, перечисленная в 13.10, либо на дверях шкафа должна быть размещена надпись с указанием места хранения документов.».

Пункт 13.21. Второй абзац. Заменить слова «контрольно-измерительными приборами и автоматикой» на «КИПиА».

Пункт 14.2. Заменить слова: «журнал осмотров и ремонтов» на «журнал учета дефектов и ремонтов».

Пункт 14.14 Заменить слова: «в журнале осмотров и ремонтов» на «в журнале учета дефектов и ремонтов».

Пункт 14.15 После слов «руководителем (техническим руководителем) организации», «указанием руководителя (технического руководителя) организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 15.6. Второй абзац. Заменить слова: «в ремонтных журналах» на «в журнале учета дефектов и ремонтов.».

Пункт 16.2 исключить.

Пункт 16.5. После слов «в организациях» дополнить словами: «(структурных подразделениях)».

Пункт 17.1 исключить.

Пункт 17.2. После слов «лицо, ответственное за тепловое хозяйство организации», «руководство организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 17.4. Первый абзац изложить в новой редакции:

«17.4 Ежегодно после окончания отопительного периода отопительные системы, трубопроводы и caloriferы систем вентиляции должны быть промыты водой. При этом должно быть достигнуто полное осветление воды (отсутствие механических примесей при взятии проб). Не реже одного раза в четыре года необходимо проводить их гидродневматическую промывку.

Пункт 17.7. Первый абзац. Заменить слово «испытание» на: «испытания»;

Второй абзац после слова «актами» дополнить словами: «в присутствии представителя энергоснабжающей организации.».

Пункт 18.5 изложить в новой редакции:

«18.5 Отопительные приборы, в том числе места сварных или паяных соединений нагревательных элементов должны иметь покрытие в соответствии с требованиями ГОСТ 31311.».

Пункт 18.7. Заменить слова: «контрольно-измерительные приборы и автоматические устройства» на «КИПиА».

Пункт 18.8 изложить в новой редакции:

«18.8 До включения системы отопления в эксплуатацию после монтажа, ремонта и реконструкции должно быть проведено ее тепловое испытание на равномерность прогрева отопительных приборов в соответствии с требованиями [11].».

Раздел 18 дополнить пунктом 18.9:

«18.9 Трубопроводы, арматура, воздухоотборники, расширительные сосуды систем отопления, находящиеся в неотапливаемых помещениях, должны иметь тепловую изоляцию.».

Пункт 20.3. Заменить слова: «контрольно-измерительные приборы и автоматики» на «КИПиА».

Глава 27. Наименование раздела 27 изложить в новой редакции:

«27 Средства тепловой автоматики и измерений».

Пункт 27.1. Первый абзац. Исключить слова «,контроль и учет расхода тепловой энергии.»

Пункт 27.2 изложить в новой редакции:

«27.2 Средства измерений, применяемые на теплоустановках и в тепловых сетях, должны быть поверены и соответствовать требованиям законодательства в области обеспечения единства измерений.».

Пункт 27.3 изложить в новой редакции:

«27.3 Государственный метрологический надзор за средствами измерений, применяемыми на теплоустановках и в тепловых сетях, в соответствии с [12] осуществляет Государственный комитет по стандартизации Республики Беларусь.»

Пункт 27.4. Первый абзац исключить.

Пункт 27.11 После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 27.12. Изложить в новой редакции:

«27.12 В организациях (структурных подразделениях), осуществляющих эксплуатацию средств измерений и автоматики, должны быть подробные схемы их расстановки, монтажные схемы с указанием маркировки, а также руководство (инструкция) по эксплуатации.».

Пункт 27.13. исключить.

Пункт 27.16 Седьмой абзац. Первое, второе перечисления исключить.

Пункт 27.22. После слова «организации» дополнить словами: «(структурного подразделения)».

Пункт 27.23. Текст «и соответствовать требованиям 27.4.» исключить.

Приложение А изложить в новой редакции:

Приложение А
(рекомендуемое)

Форма журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей и форма выписки из него

А.1 – Форма журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей

Титульный лист _____

(наименование организации)

Журнал проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей

(наименование структурного подразделения организации)

Начат _____ 20__ г.

Окончен _____ 20__ г.

Последующие страницы _____

Но- мер за- писи	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), занимаемая должность (профессия рабочего) или отдельный вид работ (услуг) проверяемого лица	Дата предыдущей проверки и оценка знаний	Дата и причина проверки знаний	Наименование нормативных документов, по которым проведена проверка знаний	Решение комиссии	Дата следующей проверки знаний	Подпись	
							проверяемого лица	председателя и членов комиссии с указанием фамилии, собственного имени, отчества (если таковое имеется), занимаемой должности

А.2 – Форма выписки из журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей

ВЫПИСКА

из журнала проверки знаний по вопросам устройства, технической эксплуатации и безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей 1

№ _____

Но- мер за- писи	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), занимаемая должность (профессия рабочего) или отдельный вид работ (услуг) проверяемого лица	Дата и причина проверки знаний	Наименование нормативных документов, по которым проведена проверка знаний	Решение комиссии	Дата следующей проверки знаний	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), занимаемая должность председателя и членов комиссии
						Председатель: Члены комиссии:

Верно:

_____ 2 (подпись) _____ (инициалы, фамилия) _____ (дата заверения)

1 Оформляется на бланке (допускается использовать угловой штамп) организации (структурного подразделения)

2 Подписывает руководитель организации или уполномоченное им лицо

Библиографию изложить в новой редакции:

[1] Правила теплоснабжения

Утверждены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 сентября 2019 г. № 609

[2] СП 4.02.03-2022 Тепловые пункты

[3] Инструкция по делопроизводству в государственных органах, иных организациях

Утверждена постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 29 августа 2025 г. № 65

[4] Инструкция о порядке обучения, стажировки, инструктажа и проверки знаний работающих по вопросам охраны труда

Утверждена постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 28 ноября 2008 г. № 175

[5] Постановление Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь от 30 декабря 2008 г. № 210 «О порядке создания и деятельности комиссий для проверки знаний по вопросам охраны труда»

[6] Кодекс Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 17 июля 2023 г. № 289-3

[7] Правила по обеспечению промышленной безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением

Утверждены постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 27 декабря 2022 г. № 84

[8] СП 4.02.01-2020 Монтаж тепловых сетей

[9] СП 4.02.02-2022 Тепловые сети

[10] СН 4.02.02-2019 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов

[11] СП 4.02.08-2024 Системы отопления зданий и сооружений. Контроль качества работ

[12] Закон Республики Беларусь от 5 сентября 1995 г. № 3848-XII «Об обеспечении единства измерений»